



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.10.2025

№ 557-П

г. Киров

**О внесении изменений в постановление Правительства
Кировской области от 28.03.2013 № 202/167
«Об утверждении Порядка заключения гражданами
договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд»**

Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Кировской области от 28.03.2013 № 202/167 «Об утверждении Порядка заключения гражданами договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «(с изменениями, внесенными Законами Кировской области от 08.07.2008 № 271-ЗО, от 20.02.2009 № 343-ЗО, от 08.11.2010 № 572-ЗО, от 03.11.2011 № 75-ЗО)» исключить.

1.2. Утвердить Порядок заключения гражданами договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Кировской области М.А. Сандалов



Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Кировской области
от 28.10.2025 № 557-П

ПОРЯДОК
заключения гражданами договора купли-продажи
лесных насаждений для собственных нужд

1. Порядок заключения гражданами договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд (далее – Порядок) определяет правила заключения гражданами договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд, расположенных на землях, находящихся в государственной собственности (далее – договор).

2. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Законом Кировской области от 27.03.2007 № 100-ЗО «О ставках платы для граждан по договору купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд» (далее – Закон Кировской области от 27.03.2007 № 100-ЗО), Законом Кировской области от 27.03.2007 № 101-ЗО «О порядке и нормативах заготовки гражданами древесины для собственных нужд» (далее – Закон Кировской области от 27.03.2007 № 101-ЗО). К договору применяются положения о договоре купли-продажи, предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации, если иное не установлено Лесным кодексом Российской Федерации.

3. Заготовка гражданами древесины для собственных нужд осуществляется на основании договора, заключаемого без проведения торгов.

4. Договор заключается исполнительным органом Кировской области, уполномоченным в сфере лесных отношений (далее – уполномоченный орган), с гражданином без предоставления лесного участка на объем

подлежащей заготовке древесины сроком не более одного года.

5. Подготовка и заключение договора осуществляются в соответствии с формой типового договора купли-продажи лесных насаждений, утвержденной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

6. Для заготовки древесины по договору заинтересованный гражданин (далее – заявитель) лично подает в территориально обособленное структурное подразделение без права юридического лица в лесничестве уполномоченного органа – лесной отдел министерства лесного хозяйства Кировской области (далее – лесной отдел) или в территориальные отделы Кировского областного государственного автономного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – многофункциональный центр) заявление о предоставлении государственной услуги по принятию решения о предоставлении права заготовки древесины и подготовке проекта договора купли-продажи лесных насаждений гражданам для собственных нужд (далее – государственная услуга) с предъявлением документа, удостоверяющего личность заявителя.

В случае обращения заявителя в многофункциональный центр документы для предоставления государственной услуги направляются в лесной отдел в порядке, предусмотренном соглашением о взаимодействии, заключенным между многофункциональным центром и министерством лесного хозяйства Кировской области.

Допускается подача заявления о предоставлении государственной услуги (далее – заявление) в форме электронного документа с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал), федеральной государственной информационной системы лесного комплекса (далее – информационная система), также через уполномоченное заявителем лицо (далее – представитель), действующее на основании доверенности на право подачи заявления, либо почтовым отправлением.

Если заявитель подает заявление через представителя, к заявлению дополнительно прилагаются доверенность, копия паспорта заявителя, согласие представителя на обработку его персональных данных.

Если заявитель подает заявление почтовым отправлением, к заявлению прилагаются копия документа, удостоверяющего его личность, и нотариально заверенные копии документов, необходимых для заключения договора, согласно пунктам 8, 9, 11 настоящего Порядка в зависимости от цели заготовки древесины.

Форма заявления и согласия на обработку персональных данных заявителя и представителя установлена Административным регламентом предоставления министерством лесного хозяйства Кировской области государственной услуги по принятию решения о предоставлении права заготовки древесины и подготовке проекта договора купли-продажи лесных насаждений гражданам для собственных нужд (далее – Административный регламент), утвержденным Указом Губернатора Кировской области от 11.04.2023 № 53 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством лесного хозяйства Кировской области государственной услуги по принятию решения о предоставлении права заготовки древесины и подготовке проекта договора купли-продажи лесных насаждений гражданам для собственных нужд». Формирование заявления в форме электронного документа посредством единого портала, а также информационной системы осуществляется путем заполнения интерактивной формы на едином портале и в информационной системе.

Прием заявителей в лесном отделе ведется без предварительной записи по вторникам и четвергам с 09:00 до 11:00 и с 14:00 до 16:00.

7. Если заготовку древесины предполагается осуществить с целью строительства индивидуального жилого дома, дома блокированной застройки, в заявлении указывается адрес места строительства индивидуального жилого дома, дома блокированной застройки или кадастровый номер земельного

участка, а также дополнительно указываются:

сведения о принадлежности заявителя к семье, признанной многодетной в соответствии со статьей 2 Закона Кировской области от 10.06.2015 № 547-ЗО «О статусе многодетной семьи», – в случае если с заявлением обращается член многодетной семьи;

сведения о наличии у заявителя в собственности объекта незавершенного строительства по адресу места строительства индивидуального жилого дома, дома блокированной застройки, указанному в заявлении, – для применения при заключении договора понижающего коэффициента к ставкам платы для граждан по договору купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд (далее – ставки платы), установленным статьей 2 Закона Кировской области от 27.03.2007 № 100-ЗО;

сведения о принадлежности заявителя к категории «молодой специалист» лесной отрасли – для применения при заключении договора понижающего коэффициента к ставкам платы.

8. Если заготовку древесины предполагается осуществить для реконструкции и (или) ремонта индивидуального жилого дома, жилого помещения в деревянном многоквартирном жилом доме, в доме блокированной застройки, в заявлении указываются:

кадастровый номер индивидуального жилого дома, жилого помещения в деревянном многоквартирном жилом доме, в доме блокированной застройки либо адрес их местонахождения;

правоустанавливающий документ на индивидуальный жилой дом, жилое помещение в деревянном многоквартирном жилом доме, в доме блокированной застройки.

К заявлению прилагаются:

правоустанавливающие документы на индивидуальный жилой дом, жилое помещение в деревянном многоквартирном жилом доме, в доме блокированной застройки, подтверждающие право пользования, владения

данным видом недвижимости, права на который не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии;

документ органа технической инвентаризации об отнесении дома к категории дома блокированной застройки, деревянного многоквартирного жилого дома.

Для применения при заключении договора понижающего коэффициента 0,1 к ставкам платы прилагается документ, подтверждающий принадлежность заявителя к лицам, указанным в абзаце третьем части 3 статьи 2¹ Закона Кировской области от 27.03.2007 № 100-ЗО.

9. Если заготовку древесины предполагается осуществить для строительства хозяйственных построек, в заявлении указываются:

кадастровый номер земельного участка или адрес места строительства хозяйственных построек;

правоустанавливающий документ на земельный участок.

К заявлению прилагаются документы, подтверждающие право собственности заявителя на земельный участок, или иные документы, подтверждающие право пользования, владения земельным участком, предназначенным для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства, расположенным на территории Кировской области, если права на данный земельный участок признаются возникшими независимо от его регистрации в Едином государственном реестре недвижимости в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии.

Для применения при заключении договора понижающего коэффициента 0,1 к ставкам платы прилагается документ, подтверждающий принадлежность заявителя к лицам, указанным в абзаце третьем части 3 статьи 2¹ Закона Кировской области от 27.03.2007 № 100-ЗО.

10. При возникновении чрезвычайной ситуации природного либо техногенного характера (в том числе пожара) (далее – чрезвычайная ситуация), в результате которой полностью уничтожены либо повреждены индивидуальный жилой дом и (или) хозяйственные постройки, принадлежащие заявителю на праве собственности, в заявлении с целью строительства и (или) ремонта индивидуального жилого дома, строительства хозяйственных построек дополнительно указывается дата происшествия указанных обстоятельств, а также адрес местонахождения индивидуального жилого дома и (или) хозяйственных построек, принадлежащих заявителю на праве собственности, которые повреждены или уничтожены в результате возникновения указанных обстоятельств.

11. Если заготовку древесины предполагается осуществить для отопления жилого дома с печным отоплением либо с автономной системой отопления, работающей на дровах, в заявлении указывается кадастровый номер жилого дома либо его адрес местонахождения.

Дополнительно указываются сведения о принадлежности заявителя к льготной категории граждан, установленной частью 1 статьи 2¹ Закона Кировской области от 27.03.2007 № 100-ЗО.

К заявлению прилагается документ органа технической инвентаризации либо органа местного самоуправления муниципального образования Кировской области с подтверждением того, что в доме имеется печное отопление либо автономная система отопления, работающая на дровах.

12. Документы и информация, указанные в пунктах 7 – 11 настоящего Порядка, представляются заявителем самостоятельно.

13. Для заключения договора определен следующий перечень документов и сведений, получаемых в рамках межведомственного взаимодействия:

сведения о наличии разрешения на строительство либо уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или

реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке, выданных заявителю в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

сведения о принадлежности заявителя к семье, признанной многодетной в соответствии со статьей 2 Закона Кировской области от 10.06.2015 № 547-ЗО «О статусе многодетной семьи»;

сведения о наличии у заявителя в собственности объекта незавершенного строительства;

сведения о наличии у заявителя в собственности земельного участка, предоставленного в соответствии с законодательством Кировской области в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома в границах населенного пункта;

сведения о наличии у заявителя правоустанавливающих документов на индивидуальный жилой дом, на жилое помещение в деревянном многоквартирном жилом доме, в доме блокированной застройки, права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии;

сведения о наличии права собственности гражданина либо иного лица на земельный участок и иных документов, подтверждающих право пользования, владения земельным участком, на котором предполагается возведение хозяйственных построек, если право на данный земельный участок возникло после регистрации в Едином государственном реестре недвижимости в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии;

справка органа местного самоуправления муниципального образования

Кировской области, подтверждающая наличие печного отопления либо автономной системы отопления, работающей на дровах, в жилом доме по адресу, указанному заявителем в заявлении как адрес регистрации, если жилой дом находится в государственной или муниципальной собственности;

сведения о принадлежности заявителя к льготной категории граждан, установленной статьей 2¹ Закона Кировской области от 27.03.2007 № 100-ЗО;

сведения о принадлежности заявителя к категории «молодой специалист» лесной отрасли, а также о длительности его работы;

сведения о наличии родственных связей с участником специальной военной операции – в случае если заявление подается супругой (супругом) или представителем несовершеннолетнего ребенка участника специальной военной операции, зарегистрированными с ним по месту жительства или пребывания;

сведения, подтверждающие факт возникновения чрезвычайной ситуации.

14. В присутствии заявителя специалист лесного отдела, ответственный за прием и рассмотрение заявлений (далее – специалист), сверяет копии представленных документов с оригиналами, после чего оригиналы документов возвращает заявителю.

15. Не допускается требовать от заявителя документы, не предусмотренные настоящим Порядком, и документы, которые могут быть получены лесным отделом в установленном законодательством порядке по каналам единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

16. В зависимости от целей заготовки древесины заявитель вправе по собственной инициативе представить указанные в пункте 13 настоящего Порядка документы.

17. Заявление и прилагаемые к нему документы рассматриваются лесным отделом не более 15 рабочих дней со дня, следующего за днем поступления заявления в лесной отдел, но не позднее 31 декабря этого же года

с учетом установленных на текущий год объемов заготовки древесины гражданами.

Заявления граждан льготных категорий, указанных в части 1 статьи 2¹ Закона Кировской области от 27.03.2007 № 100-ЗО, поданные в целях заключения договора для отопления жилого дома в период с 1 по 31 декабря, при отсутствии в текущем году в испрашиваемом лесничестве объемов заготовки древесины рассматриваются с учетом объемов следующего года.

Заявления пострадавших от чрезвычайных ситуаций граждан о заключении договора в целях строительства индивидуального жилого дома, дома блокированной застройки, строительства хозяйственных построек, а также ремонта индивидуального жилого дома, жилого помещения в деревянном многоквартирном жилом доме, в доме блокированной застройки рассматриваются вне очереди.

Объемы заготовки древесины для пострадавших от чрезвычайных ситуаций граждан по лесничествам устанавливаются распоряжением министерства лесного хозяйства Кировской области (далее – министерство).

По результатам рассмотрения заявления в срок, установленный пунктом 17 настоящего Порядка, лесной отдел уведомляет заявителя указанным в заявлении способом о принятии решения о предоставлении права заготовки древесины и подготовке проекта договора (далее – положительное решение) либо решения об отказе в предоставлении государственной услуги с указанием основания (оснований) отказа.

18. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги являются:

превышение заявленных к заготовке объемов древесины по отношению к нормативам заготовки древесины для собственных нужд, установленным Законом Кировской области от 27.03.2007 № 101-ЗО;

отсутствие в указанном заявителем лесничестве лесных насаждений, достаточных для заготовки заявленных объемов древесины с требуемыми

качественными показателями (если заключение договора с заявителем повлечет за собой превышение установленного объема заготовки древесины гражданами для собственных нужд, установленного министерством на год в отношении лесничества, указанного в заявлении);

несоблюдение периодичности заготовки древесины, установленной Законом Кировской области от 27.03.2007 № 101-ЗО;

отсутствие документов или сведений, необходимых для предоставления государственной услуги, предусмотренных пунктами 6 – 11 настоящего Порядка;

наличие противоречий или несоответствий в документах и информации, необходимых для предоставления государственной услуги, представленных заявителем и (или) полученных в порядке межведомственного взаимодействия;

установление факта, что заявитель не является правообладателем индивидуального жилого дома, жилого помещения в деревянном многоквартирном жилом доме, в доме блокированной застройки или земельного участка (в зависимости от целей заготовки древесины);

несоответствие заявленной цели заготовки древесины Закону Кировской области от 27.03.2007 № 101-ЗО;

представление заявителем недостоверных сведений.

Срок подготовки и подписания договора лесным отделом при поступлении заявления в период с 1 июня по 31 октября – не более 30 рабочих дней с момента направления заявителю положительного решения.

Срок подготовки и подписания договора лесным отделом при поступлении заявления в период с 1 ноября по 31 декабря – не позднее 1 ноября следующего года.

Срок подготовки и подписания договора лесным отделом при поступлении заявления в период с 1 января по 31 мая – не позднее 1 ноября текущего года.

В случае если на момент поступления заявления действовали или во время его рассмотрения до направления заявителю уведомления возникли обстоятельства непреодолимой силы (введение режима чрезвычайной ситуации, в том числе возникшей вследствие лесных пожаров, высокая пожарная опасность, объектовые пожары, землетрясения, наводнения, пожары и другие аномальные климатические условия и стихийные природные бедствия, объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, а также издание актов государственных и муниципальных органов), препятствующие проведению отвода и таксации лесосек, срок подготовки и подписания договора не должен превышать 30 рабочих дней после прекращения таких обстоятельств, а заявитель должен быть письменно уведомлен лесным отделом о начале и окончании срока действия таких обстоятельств в течение двух рабочих дней со дня начала и (или) окончания действия таких обстоятельств.

В случае если после направления заявителю уведомления о принятом положительном решении возникли обстоятельства непреодолимой силы, указанные в абзаце тринадцатом пункта 18 настоящего Порядка, срок подготовки и подписания договора не должен превышать 30 рабочих дней после прекращения таких обстоятельств, а заявитель должен быть уведомлен лесным отделом о начале и окончании срока действия таких обстоятельств в срок не позднее двух рабочих дней со дня начала и (или) окончания действия таких обстоятельств.

19. После устранения нарушения, послужившего основанием для отказа в предоставлении государственной услуги, заявитель вправе вновь обратиться в лесной отдел в соответствии с настоящим Порядком.

20. О дате подписания договора заявитель должен быть уведомлен устно по телефону или письменно по адресу, указанному в заявлении. Если заявитель не согласен с местоположением продаваемых лесных насаждений, он обязан заявить об этом письменно до подписания договора.

Письменное несогласие заявителя с местоположением продаваемых лесных насаждений либо неявка заявителя (или его представителя) без уважительной причины в день подписания договора является отказом от заключения договора.

Если заявитель отказался оформить письменное несогласие с местоположением продаваемых лесных насаждений, лесной отдел не позднее одного рабочего дня, следующего после дня для подписания договора, составляет акт об отказе заявителя от подписания договора.

Если заявитель не явился в день для подписания договора по уважительной причине, он обязан в течение 10 рабочих дней после дня для подписания договора представить в лесной отдел письменное уведомление об уважительных причинах неявки с приложением подтверждающих документов.

В случае подтверждения уважительности причин неявки заявителя с ним подписывается договор в срок не позднее 30 рабочих дней со дня, установленного для подписания договора.

Сроки подписания договора могут быть продлены на срок до 14 календарных дней, если заявителю требуется время для осмотра приобретаемых лесных насаждений в натуре и (или) для внесения платы по договору, а также до 30 календарных дней – если заявителю требуется время для оформления права собственности на объект незавершенного строительства. В этом случае заявитель должен не позднее дня, установленного для подписания договора, представить в лесной отдел письменное уведомление об изменении дня для подписания договора.

21. Заявитель вносит установленную договором плату в полном объеме в течение трех рабочих дней с даты заключения договора. Размер платы по договору рассчитывается как произведение установленных ставок платы за единицу объема древесины и объема подлежащей заготовке древесины по договору.

22. Договор заключается в двух экземплярах. Первый экземпляр договора остается у заявителя, второй – в лесном отделе.

23. Древесина, заготовленная гражданами по договору, используется по целевому назначению в соответствии с договором.

24. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора стороны несут ответственность в соответствии с гражданским, лесным законодательством и договором.

25. Спорные вопросы, возникающие при заключении, исполнении, изменении и расторжении договора, разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.
